

Resumo

A presente dissertação analisa as causas que estão na origem da degradação das frentes de água em meios urbanos, destacando a sua importância como espaço privilegiado para implementação de operações de reconversão urbana.

Posteriormente, contextualizam-se as reconversões face às tendências inovadoras que caracterizam, na actualidade, o planeamento urbanístico e as intervenções urbanas.

São estudados os casos de reconversão desenvolvidos nas frentes de água das cidades de Boston, Baltimore, Londres, Sydney, Amsterdão e Saint-Nazaire, analisando os objectivos e as estratégias que estão na base da implementação destas operações de reconversão. Salientam-se as suas principais características, e identificam-se os traços comuns que permitem definir três modelos espaciais de intervenção. A situação actual das últimas reconversões, onde de uma forma mais abrangente são tratados aspectos anteriormente esquecidos ou negligenciados, permite vislumbrar a emergência de novos processos de intervenção, em que as metas são já de regeneração urbana.

Por fim, analisados os casos de estudo e definidas as linhas evolutivas das reconversões em frentes de água, insere-se esta análise no processo global de transformação urbana a que invariavelmente as frentes de água pertencem.

Conclui-se apontando as questões emergentes do planeamento e gestão urbana, identificadas através da temática das reconversões em frentes de água.

Abstract

The present study aims to assess the causes originating the cities waterfront degradation, in order to produce an approach to the objectives and the strategies that establish reconversion operations, considering urban planning and urban development.

With this aim in mind, we study some of the most significant waterfront reconversion cases, such as Boston, Baltimore, London, Sydney, Amsterdam and Saint-Nazaire, pointing out their main characteristics and finding the common marks that make possible the definition of three different spatial models in terms of intervention.

The present situation of the last rehabilitating operations, where in a more embracing way some questions that were previously forgotten or neglected are considered, allows to conjecture the emergency of new intervention procedures, where is the urban regeneration determines the aims.

Analysed the different case studies and defined the major lines concerning reconversion in waterfronts, the global process of urban transformation is focused.

This work ends pointing out the questions emerging from the planning and management of the urban issue identified through the theme of waterfront reconversion.